



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE  
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

Nr. 63 Registro Delibere

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58, L. 133/2008 DI CONVERSIONE DEL D.L. n. 12/2008 PER L'ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci, del mese di settembre, alle ore 18,05 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, tenuto conto che si tratta di seduta di seconda convocazione, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	
1 LO PRESTI ANTONINO	SI	—	
2 GRECO FILIPPA	SI	—	
3 OLIVERI PIERFRANCESCO	—	SI	
4 ARCURIA GIUSEPPE	SI	—	
5 SCOZZARELLA ENRICO	SI	—	
6 TROYATO ALFONSO	SI	—	
7 BRUNO MARIO	SI	—	
8 DI BLASI SIRIO	SI	—	
9 PELLIGRA GIULIANA	—	SI	
10 INTERLICCHIA GIUSEPPE	SI	—	
11 SCARPACI MARCO	SI	—	
12 GALLINA VINCENZA	—	SI	
13 SPERANZA GIUSEPPE	—	SI	
14 GANGEMI SALVATORE	—	SI	
15 CUTRONA CARMELINA	—	SI	
	PRESENTI N° 09	ASSENTI N° 06	
Presiede la seduta il Presidente Arcuria Giuseppe. Partecipa il Segretario Generale Dott. Alfredo Verso. Per l'Amministrazione è presente l'Ass.re Profeta.-			

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58 L. 133/2008 DI CONVERSIONE DEL D.L.n. 12/2008 PER L'ANNO 2014.**

-Il Consigliere Trovato evidenzia che quest'anno l'Amm.ne Com.le ha presentato un piano diverso da quello dell'anno scorso, e, cioè, con l'aggiunta della vendita del bagno pubblico di Via San Liborio e la vendita dell'alloggio del custode della Scuola Elementare Mazzini. Legge, poi, un verbale della 4<sup>a</sup> Commissione dell'11/08/2014, che prevede, invece, di togliere tali due beni immobili (bagno pubblico e casa custode) dall'elenco dei beni da alienare. Lamenta, altresì, l'assenza sistematica degli Assessori Com.li ai lavori della 4<sup>a</sup> Commissione. Propone, quindi, al Presidente, a seguito della proposta della Commissione, di emendare la proposta dell'Amm.ne Com.le, nel senso di eliminare, dall'elenco dei beni da alienare, i due beni immobili sopra citati, riconfermando così il piano dello scorso anno 2013.-

-Il Consigliere Interlicchia presenta, poi, una sua nota scritta, da allegare al verbale.-

-Il Presidente Arcuria mette ai voti la proposta dell'Amm.ne Com.le, così come emendata dalla 4<sup>a</sup> Commissione, col seguente esito: -Presenti: 9; -Votanti: 7; -Astenuiti: 2 (Arcuria e Greco); -Favorevoli: 7; -Contrari: 0. Dopodichè, lo stesso Presidente proclama l'esito della votazione. Successivamente, il Presidente mette ai voti anche l'immediata esecutività della delibera, col seguente esito: -Presenti: 9; -Votanti: 9; -Favorevoli: 9. Dopodichè, lo stesso Presidente proclama l'esito della votazione.-

## IL CONSIGLIO COMUNALE

-VISTA la proposta posta al 2° punto dell'O.D.G. n° 10256 del 09/09/2014, ad oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 legge 133 del 21 agosto 2008, dim conversione del D.L. 25 giugno 2008, n. 12, per l'anno 2014";

-UDITO l'intervento del Consigliere Trovato, con il quale lo stesso, dopo aver dato lettura del verbale della 4^ Commissione dell'11/08/2014, che si allega alla presente, propone al Presidente di far votare la proposta dell'Amm.ne C., come emendata dalla medesima Commissione, e, cioè, di togliere dall'elenco dei beni da alienare la vendita del bagno pubblico di Via San Liborio e la vendita della casa del custode della Scuola Elementare Mazzini, riconfermando così il piano dello scorso anno 2013;

-VISTO l'esito delle votazioni sopra riportate;

-VISTO il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

-VISTO l'O. E. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

-VISTO il T. U. E. L. approvato con il D. Lgs. n. 267/2000;

### DELIBERA

(per quanto indicato in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo):

- 1) **APPROVARE**, a seguito dell'intervento del Consigliere Trovato, la proposta dell'A.C., come emendata dalla 4^ Commissione, e, cioè, di togliere dall'elenco dei beni da alienare la vendita del bagno pubblico di Via San Liborio e la vendita della casa del custode della Scuola Elementare Mazzini, riconfermando così il piano dello scorso anno 2013.-
- 2) **DICHIARARE** la presente, stante l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva.-

VERB. N° 56

L'ANNO 2014

il giorno 11 AGOSTO alle ORE 10.30 è convocata la IV COMMISSIONE CONSILIARE per trattare i seguenti punti all'Ordine:

- 1 - PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
- 2 - PIANI DELLE ACQUISIZIONI E ALIENAZIONI IMMOBILIARI
- 3 - N° 2. PROPOSTE CONSILIARI DI DICHIARAZIONE ESISTENZA/INESISTENZA PREVALENZA INTERESSI PUBBLICI ABUSO FINANZIARIO
- 4 - VARIE ED EDIZIONI

Sono presenti: il COMPONENTE OLIVERI  
 il COMPONENTE BIANCO (Sott. 10° P. S.)  
 il COMPONENTE CARRO

Intervenenti all'ordine: il Presidente della C.C. e il Responsabile dell'U.T.C. ed il Segretario Comunale. Prende la parola il Funzionario MAZZA il quale invita il responsabile dell'U.T.C. Arch. MAZZA a telefonare i partiti all'ordine. Prende la parola l'Arch. MAZZA il quale fa una copia telefonica per chiarito riguarda i punti 3 e 4. Poi l'affermazione per i punti 1 e 2 ribadisce la volontà dell'amministrazione e cioè l'obiettivo di dare più valore alle opere pubbliche. Il Obiettivo della Scuola d'Architettura. Dopo l'intervento dell'Architetto prende la parola il Consigliere Bianco che a nome del P.D. ribadisce la posizione. Apre il Consiglio Comunale che prevede il fine delle proposte dell'Amministrazione che prevede di dare alle opere i due punti sopra citati dall'Architetto MAZZA ed invece approvare la

debera che riconferma quella dell'anno  
1913. Al Comp. Riveri a nome  
del Gruppo Voce Democratica, con il  
suo de posizione espone del T.A.  
Frederic de porde il presidente del C.C. a  
nome del gruppo Repubblicano peraltro non  
sempre esente. Ribadisce la posizione  
dichiarata dal Capo Gruppo Spicciotto in  
C.C. ovvero alienare i servizi di  
di via S. Liborio e di non Alienare il  
locale presso la Scuola MARRINI.  
Non avendo altro da discutere  
per questo riguardo i punti 3 e 4 si  
ritira la posizione in C. Comunale.  
Non avendo altro da discutere alle ore  
13.30 la Commissione viene sciolta.

L. TRIVINTE

Il Presid. C.C.  
F. J.

L. Comp. Riveri  
Ch. J.  
M. J.

Onde evitare che salti le sedute per mancanza del numero legale il sottoscritto:

- certifica l'assenso del gruppo consiliare e sostegno del Sindaco;
- certifica l'assenso dell'Assessore al Bilancio evidenziando le criticità legate alla predisposizione degli strumenti di programmazione;
- certifica l'assenso del Sindaco e la presenza del Regoliere e evidenziando l'inesistenza politica delle Garante;
- certifica l'assenso delle istituzioni alle sedute della III Commissione Bilancio, di fatto non svolgendo il lavoro dei consiglieri comunali;
- evidenzia come negli ultimi anni sia stato assente il supporto tecnico e politico in occasione del rendiconto consuntivo, sottolineando l'inequata applicazione dell'azione di risolve;
- chiede inoltre al Presidente del consiglio di organizzare una riunione congiunta - I e III commissione - in presenza del Commissario Ad Acta per delucidazioni e osservazioni in merito al rendiconto 2013.

Volturno

10-09-14

Il Presidente  
della III Commissione

Giuseppe Ierullo

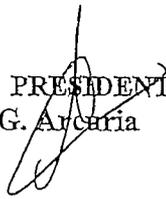
IL CONSIGLIERE ANZIANO

A. Lo Presti



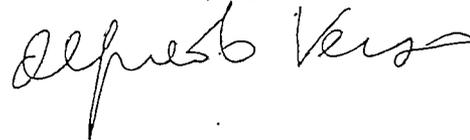
IL PRESIDENTE

G. Arcuria



IL SEGRETARIO GENERALE

A. Verso



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 26/9/14 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art. 11, comma I°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).

Valguarnera Caropepe

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);  
a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.

Valguarnera Caropepe

IL SEGRETARIO COMUNALE